

'BIJ ONS LIGT DE NADRUK OP WIJ'



TEKST: MINKA JANSSEN - BEELD: ZEBRA FOTOSTUDIO'S

Het begon vier jaar geleden. De droom om samen boerderij Steinhagen te kopen. Een monumentaal pand op een prachtige locatie in Sevenum met 1,2 hectare grond. Hierin levensloopbestendige woningen realiseren, energieneutraal en duurzaam. Met de nadruk op samen delen. Hoe mooi zou dat zijn? Het bleef niet bij dromen. Juli 2021 gaan 'ze' er wonen.

'Ze' dat zijn 10 huishoudens uit Noord-Limburg en Brabant in leeftijd variërend van 57 tot 72 jaar. Met ieder hun eigen woning ingedeeld naar hun eigen wensen. Toekomstig bewoonster Aniet Janssen is voorzitter van CPO-vereniging Steinhagen en vertelt over dit unieke project. 'We zijn geen vriendenclub, maar wel mensen met eenzelfde woonvisie. Bij ons ligt de nadruk op wij. We kiezen voor een woonvorm waarbij energietransitie, duurzaamheid en de deeleconomie voorop staan. Bij een monumentaal pand is deze energietransitie een extra uitdaging. Want passen moderne zonnepanelen wel op een historisch pand? In goed overleg met de gemeente kijken we hoe

we de transitie vorm kunnen geven. Zo komen er nu toch zonnepanelen, we gaan van het gas af, hebben warmtepompen en alles is enorm goed geïsoleerd. We streven naar afvalreductie. Bijvoorbeeld door beesten te houden, krijg je een mesthoop en je kunt er restanten eten naartoe brengen.'

De deeleconomie zie je volop terug in Steinhagen. 'We hebben een gezamenlijk erf en geen eigen tuintjes. Een gezamenlijk washok; 10 wasmachines en 10 drogers hebben we écht niet nodig. Dat geldt ook voor tuin- en klusmateriaal. We gaan een krantenabonnement delen en er wordt al geopperd om samen een elektrische auto aan te schaffen. En dan is er onze gezamenlijke ruimte. Die willen we niet alleen voor onszelf houden, maar delen en een meer maatschappelijke functie geven. Reden voor het Rabobank Coöperatiefonds om hieraan bij te dragen. We willen informatiedagen organiseren over deze woonvorm. Of een lezersclub of cultuurhistorische lezing. Reuring op het erf.' Meer weten? Kijk op www.steinhagen.nl ■